



2. WOHNBAUGIPFEL REMS-MURR AM 19. Oktober 2022

Programm

Moderation: *Stephanie Haiber*

- 08:30 **Get-Together und Begrüßungskaffee**
- 09:00 **Begrüßung durch den Gastgeber und Veranstalter**
Landrat Dr. Richard Sigel, Rems-Murr-Kreis
- 09:10 **Jede Wohnung zählt – Bauen und Wohnen im Zeichen der Zeitenwende**
Nicole Razavi MdL, Ministerin für Landesentwicklung und Wohnen
- 09:25 **Nachhaltiges Bauen als Klima-Booster**
Andreas Schwarz MdL, Fraktionsvorsitzender Fraktion GRÜNE im Landtag von Baden-Württemberg
- 09:40 **Im Gespräch mit der Politik**
*Nicole Razavi MdL, Ministerin für Landesentwicklung und Wohnen
Andreas Schwarz MdL, Fraktionsvorsitzender Fraktion GRÜNE im Landtag von Baden-Württemberg
Landrat Dr. Richard Sigel, Rems-Murr-Kreis*
- 10:00 **Was bisher geschah – Rückblick auf den 1. Wohnbaugipfel**
Dirk Braune, Vorsitzender der Geschäftsführung, Kreisbaugesellschaft
- 10:15 **Faktencheck: Wohnungsbau im Rems-Murr-Kreis**
Beatrice Soltys, Bürgermeisterin Stadt Fellbach
- 10:45 **Kaffeepause**
- 11:00 **Daten und Fakten zur Klimaneutralität des Gebäudesektors**
Univ. Prof. Dr.-Ing. M. Norbert Fisch, EGS-plan / SIZ e+
- 11:15 **Rohstoffknappheit am Bau – zurück zur Lehmhütte?**
Prof. Dr. Werner Sobek, Gründer Werner Sobek AG

- 11:30 **Baustein auf dem Weg zur Klimaneutralität – die Kommunale Wärmeplanung**
Dr. Volker Kienzlen, Geschäftsführer, KEA Klimaschutz- und Energieagentur Baden-Württemberg GmbH
- 11:45 **IBA als Impuls für den Wohnungsbau oder nur Architektenträume?**
Andreas Hofer, Intendant Internationale Bauausstellung 2027 StadtRegion Stuttgart
- 12:00 **Schneller zur Baugenehmigung oder was beschleunigt das Verfahren?**
Dr. Gisela Meister-Scheufelen, Vorsitzende Normenkontrollrat BW
- 12:15 **Die L-Bank – Partner auch in Krisenzeiten**
Ellen Winkler, Leiterin Bereich Wohnungsunternehmen L-Bank
- 12:30 **Mittagspause mit Flying Dinner**
- 13:30 **Talk-Runde „Der Markt macht es oder gemeinsam die Krise bewältigen?“**
*Markus Beier, Geschäftsführer IHK-Bezirkskammer Rems-Murr
Maximilian Friedrich, Oberbürgermeister Stadt Backnang
Hartmut Holzwarth, Oberbürgermeister Stadt Winnenden
Peter Bresinski, Präsident vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
Gerald Lipka, Geschäftsführer BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg*
- 14:00 **Themenforen***
- 15:30 **Abschlussdiskussion mit den Leitern der Themenforen**
*Beatrice Soltys, Bürgermeisterin Stadt Fellbach
Stefanie Böhm, Leitung Dezernat Soziales, Jugend und Bildung Rems-Murr-Kreis
Stefan Hein, Leitung Dezernat Bauen, Umwelt und Infrastruktur Rems-Murr-Kreis
Thomas Hummel, Geschäftsbereichsleiter Kreisbaugesellschaft*
- 15:50 **Schlusswort**

Themenforen

Forum 1 Baurecht und Bauleitplanung

Leitung: Stefan Hein, Leitung Dezernat Bauen, Umwelt und Infrastruktur
Rems-Murr-Kreis

Impulsvorträge:

- **Kommunen als Schlüssel – klemmt das Schloss?**
Peter Bresinski, Präsident vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
- **Jede Wohnung zählt! – Die Kommune und der oft ungeliebte private Investor**
Gerald Lipka, Geschäftsführer BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Baden-Württemberg
- **Best-Practice: Schnelleres Baurecht durch kooperative Projektentwicklung?**
Stefan Setzer, Baudezernent Stadt Backnang

Forum 3 Bauen und Ökologie

Leitung: Beatrice Soltys, Bürgermeisterin Stadt Fellbach

Impulsvorträge:

- **Paradigmenwechsel? Der CO₂-Fußabdruck von Gebäuden**
Dr.-Ing. Stefanie Weidner, Director Sustainability Strategies der Werner Sobek AG
- **Holz, Baustoff des 21. Jahrhunderts**
Roland Oettinger, Vorstand Zimmerer-Innung Rems-Murr
- **Best-Practice: Innovativer und praxisorientierter Holzbau**
Bernhard Wolf, Geschäftsführer Wolf-Haus GmbH

Forum 2 Energie und Mobilität

Leitung: Thomas Hummel, Geschäftsbereichsleiter Kreisbaugesellschaft

Impulsvorträge:

- **Stadtwerke, die Generalunternehmer für die Wohnungswirtschaft**
Frank Schöller, Geschäftsführer Stadtwerke Waiblingen GmbH
- **Wasserstoff - das Bindeglied für nachhaltige Sektorkopplung von Strom, Mobilität und Wärme**
Dipl.-Ing. Karl Dungs, Geschäftsführender Gesellschafter Karl Dungs GmbH & Co. KG
- **Best-Practice: Mobilitätskonzepte in Stadt und Umland – Herausforderungen und Antworten aus Sicht der Wohnungswirtschaft**
Christian Bitter, Geschäftsführender Gesellschafter Stadtbau München GmbH

Forum 4 Quartiersentwicklung und soziales Miteinander

Leitung: Stefanie Böhm, Leitung Dezernat Soziales, Jugend und Bildung Rems-Murr-Kreis

Impulsvorträge:

- **Soziale Aufgabe von Architektur und Städtebau: Begegnungsorte bauen und der Fall ist erledigt?**
Dr. Magdalena Szablewska, Geschäftsführerin Freiburger Stadtbau GmbH
- **Inklusion: Nebeneinander Wohnen oder Miteinander leben?**
Gerhard Rall, Geschäftsführer Kreisdiakonieverband Rems-Murr
- **Die Bedeutung des Quartiers für die Wohnungswirtschaft**
Dr. Iris Beuerle, Verbandsdirektorin vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.
- **Best-Practice: Gesellschaft braucht Genossenschaft – Kooperationen mit Kommunen und Sozialunternehmen**
Josef Vogel, Kaufmännischer Vorstand Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG

Veranstaltungsort

Backnanger Bürgerhaus
Bahnhofstraße 7
71522 Backnang

Präsentationen

Nachfolgend können Sie alle Präsentationen des Wohnbaugipfels ansehen oder herunterladen
www.kreisbaugruppe.de/wohnbaugipfel/
Passwort: wbg2022

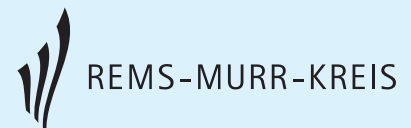


Veranstalter

Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH
Mayennerstr. 55, 71332 Waiblingen
Tel. 07151 95900-00
www.kreisbaugruppe.de



Ein Unternehmen des Rems-Murr-Kreises



Die Teilnehmenden erklären sich durch ihre Anmeldung mit der Veröffentlichung der von ihnen gemachten Fotos für die Öffentlichkeitsarbeit einverstanden.